

# تمدید اقامت سال اول در اسپانیا

در این مطلب قصد داریم شما را با روش های تمدید اقامت سال اول در اسپانیا آشنا کنیم. اسپانیا با داشتن موقعیت های کاری و نیز داشتن دانشگاه های معتبر و بین المللی و همچنین ارزان بودن هزینه ها نسبت به دیگر کشورهای مجاور و اروپایی توانسته است. توجه بسیاری از مهاجران را به خود جلب کند. افراد زیادی می خواهند تا در این کشور اقامت کنند.

جهت کسب اطلاعات درباره امور [مهاجرت](#) با گروه مشاوران آسوگروپ در ارتباط باشید...

اگر به دنبال راهی برای دریافت [اقامت در اسپانیا](#) هستید در ادامه با ما همراه باشید...

## دریافت ویزای طلایی اسپانیا

اسپانیا در چندین سال اخیر گرفتن ویزای طلایی را برای طالبان کشور خود فراهم کرده است. برای گرفتن این ویزای طلایی ابتدا باید ملک و یا خانه ای را خریداری کنید. پس از خرید خانه و بعد از ۵ سال از خرید ملک خود به شما و خانواده تان گلدن ویزا داده می شود. و بعد از آن شهروند اسپانیا خواهید شد.

[معرفی کشور اسپانیا](#) برای مهاجرت

[انواع تفریحات در اسپانیا](#) را بشناسید

## دریافت ویزا از طریق سرمایه گذاری

اسپانیا یکی از کشورهای هابی است که برای دریافت ویزای خود به مهاجران روش سرمایه گذاری در این کشور را ارائه داده است. فرد سرمایه گذار می تواند با خرید ملک یا خانه و یا خرید سهام و اوراق در این کشور ویزای دائم را از کشور اسپانیا را دریافت کند. در زیر به راه هایی که برای سرمایه گذاری در این کشور برای گرفتن ویزا وجود دارد اشاره می کنیم:

[بررسی اقتصاد اسپانیا](#) برای مهاجرت

[بخوانید درباره دریافت ویزای اسپانیا](#)

جهت دریافت [راهنمای خرید ملک در اسپانیا](#) کلیک کنید

- ۱- سرمایه گذاری با خرید اوراق قرضه دولتی ، حداقل به مبلغ دو میلیون یورو
- ۲- خرید سهام شرکتی در اسپانیا حداقل یک میلیون یورو
- ۳- حداقل مبلغ یک میلیون یورو سپرده بانکی در بانک اسپانیایی
- ۴- سرمایه گذاری در این کشور با ثبت شرکت و شروع کسب و کار در این کشور
- ۵- خرید ملک و خانه در اسپانیا حداقل به مبلغ ۵۰۰ هزار یورو

[سیستم آموزشی اسپانیا](#) چگونه است؟

همه چیز درباره [کار آفرینی در اسپانیا](#)

[مزایا و معایب زندگی در اسپانیا](#) چیست؟

با سرمایه گذاری با روش هایی که در بالا بیان شد ویزای طلایی اسپانیا را می توانید دریافت کنید. همانطور که بیان شد با داشتن ویزای طلایی اسپانیا خود و خانواده تان اقامت دائم این کشور را دریافت می کنید. از روش هایی که بیان شد خرید ملک برای افرادی که می خواهند در این کشور اقامت داشته باشند. به صرفه تر است. زیرا

هم در خانه خود ساکن می شوند و هم هزینه های اجاره ملک را برای دیگر مخارج مصرف می کنند. همچنین برای خرید ملک از دیگر روش ها سرمایه کمتری نیاز است. در زیر این روش را بیشتر توضیح می دهیم.

### مطالعه درباره راهنمای سفر به اسپانیا

اقامت خود حمایتی اسپانیا چیست؟

امنیت کشور اسپانیا چگونه است؟

## دریافت ویزای طلایی با سرمایه گذاری ملکی

بعد از آنکه با ویزای توریستی ۳ ماهه به اسپانیا سفر کردید. می توانید در این مدت ۳ ماه به دنبال ملک مناسب رفته و آنرا خریداری کنید. بعد از خرید و قرارداد ملک خود در یک دفتر اسناد رسمی برای دریافت کد شناسایی بنام NIE را از اداره پلیس دریافت کنید. استعلام های لازم مانند استعلام از اداره دارایی و شهرداری و اداره آب و برق را بگیرید. و زمانی که می خواهید مدارک را به دفتر اسناد رسمی ارائه دهید. تمامی این استعلام ها و قرارداد داد خرید ملک را با خود همراه داشته باشید. تا ملک به نام شما ثبت رسمی شود.

بعد از انجام این مراحل مدارک لازم خود را به همراه سند رسمی ملک خود را به سفارت ایران در اسپانیا ارائه دهید. بعد از طی ۳ تا ۶ ماه ویزای یک ساله مولتی به شما ارائه می شود. که بعد از یک سال می توانید در زمان تمدید ویزای خود برای افراد تحت تکفل خود نیز ویزا بگیرید.

قوانین عجیب کشور اسپانیا را بدانید...

همه چیز درباره مهاجرت نوجوانان به اسپانیا

شرایط زندگی در اسپانیا چگونه است؟

## ویژگی های ملکی که خریداری می کنید

نوع ملکی که در اسپانیا خریداری می کنید. مهم نیست. این ملک می تواند مسکونی یا تجاری باشد. یا حتی زمین و یا ترکیبی از انواع ملک ها باشد. که در مجموع باید ۵۰۰ هزار یورو قیمت داشته باشد.

## تمدید ویزای طلایی اسپانیا

\*حفظ ملکی که خریداری کرده اید

\*سفر به اسپانیا حداقل یک بار در سال

با رعایت موارد بالا می توانید ویزای طلایی اسپانیا را برای خود و خانواده خود تمدید کنید. در صورتی که در سال اول اقامت خود به مدت ۱۸۳ روز در اسپانیا باشید و زندگی کرده باشید. کارت اقامت موقت را دریافت می کنید. و زمانی که این روند را به طور متوالی ۵ سال ادامه دهید. می توانید اقامت دائم اسپانیا را دریافت کنید.

بازار کار در اسپانیا چگونه است؟

همه چیز درباره مهاجرت دندانپزشکان به اسپانیا

مهاجرت به اسپانیا از طریق پناهندگی ممکن است؟

## مدارک مورد نیاز دریافت ویزای سرمایه گذاری در اسپانیا

- داشتن پاسپورت با ۱۸ ماه اعتبار
- دارا بودن گواهی عدم سوء پیشینه
- مدرک معتبر برای اظهار داشتن ۵۰۰ هزار یورو
- تهیه کد شناسایی NIE
- سند خانه یا ملک و یا زمین خریداری شده
- گواهی لازم آزمایش های پزشکی

## پروسه دریافت اخذ اقامت در اسپانیا به روش سرمایه گذاری و تمدید آن

برای دریافت اقامت اسپانیا و ویزای طلایی زمانی حدود ۱۰ ای ۱۵ ماه نیاز دارد. و برای تمدید آن بعد از یک سال نیاز به مدارک لازم برای حضور به مدت ۱۸۳ روز در اسپانیا می باشد.

[هزینه های زندگی در اسپانیا](#) را بدانید

[دریافت اقامت دائم بعد از ۵ سال در اسپانیا چگونه است؟](#)

همه چیز درباره [هزینه های حمل و نقل در اسپانیا](#)

## شرایط برای دریافت شهروندی اسپانیا

بعد از گذشت ۵ سال از دریافت اقامت دائم اسپانیا، زمانی که زبان اسپانیایی را فرا گیرید و با کشور اسپانیا آشنایی لازم را داشته باشید. می توانید شهروندی اسپانیا را دریافت کنید.

## شرایط کار برای افراد دارای اقامت اسپانیا

افرادی که ویزای اقامت اسپانیا دارند. می توانند با ثبت شرکت خود به کار و فعالیت های اقتصادی بپردازند. البته لازم به ذکر است که برای افرادی که ویزای اقامت دائم دارند هیچ اجباری برای اشتغال و انجام فعالیت های اقتصادی نمی باشد.

دریافت [اقامت با ثبت شرکت در اسپانیا](#) را به ما بسپارید...

مطالعه درباره [اقامت تمکن مالی اسپانیا](#) و [اقامت گلدن ویزا اسپانیا](#)...

## مزایای دریافت اقامت اسپانیا

- به دست آوردن حق سکونت در این کشور
- داشتن ویزای شنگن و سفر های نامحدود در این حوزه
- اخذ اقامت برای همه افراد خانواده
- افتتاح حساب در بانک های اروپایی
- اجبار نبودن اشتغال به کار در این کشور
- معاف از مالیات
- تحصیل رایگان برای فرزندان
- دریافت ویزای دیگر کشورها
- اخذ اقامت دائم بعد از ۵ سال
- دریافت شهروندی اسپانیا بعد از ۱۰ سال از اقامت قانونی

## محدودیت های اخذ اقامت اسپانیا

- هزینه کردن برای خرید ملک

- عدم امکان بردن خانواده در سال اول
- ضروری بودن به زندگی در اسپانیا به مدت ۱۸۳ روز در سال یعنی نیمی از سال را باید در اسپانیا اقامت داشته باشید
- الزام تحصیل فرزندان در اسپانیا

همه چیز درباره [مهاجرت به اسپانیا از طریق ازدواج](#)

جهت دریافت [اقامت با اجازه کار در اسپانیا](#) کلیک کنید...

[نحوه گرفتن پاسپورت در اسپانیا چگونه است؟](#)

